**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ХИТРИНО, ОБЛАСТ ШУМЕН**

**П Р О Т О К О Л**

**№ 3/28.02.2017 г.**

С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино прие следния

**Д Н Е В Е Н Р Е Д:**

**1.**Приемане набюджетна прогноза за периода 2018-20 година за местни дейности.

*Докладва: Н.Исмаил- кмет на община*

**2.**Приемане на решение за предоставяне на общинска концесия за микроязовир „Тимарево” село Тимарево, в местността „Суват аркасъ”.

*Докладва: Н.Исмаил- кмет на община*

**3.**Разглеждане и одобрение за отпускане на еднократна помощ за наследниците на починалите лица с фиксиран размер – 10 000 (десет хиляди) лева за починало лице .

*Докладва: И.Ахмед- зам.кмет на община*

**4.**Изменение и допълнение на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет Хитрино”.

*Докладва: И.Ахмед- зам.кмет на община*

**5.**Закупуване от община Хитрино на недвижим имот: ПИ № 87, с площ от 431.17 кв.м., включен към УПИ XIII- „община, поща, ресторант и център за предоставяне на услуги” в кв.6 по действащия план на с.Хитрино, ул.”Възраждане” № 49.

*Докладва: И.Ахмед- зам.кмет на община*

**6.**Даване на предварително съгласие за изготвяне на задание и разрешение за изработване на ПУП- изменение на план за регулация и застрояване (ПРЗ) на УПИ I- озеленяване в кв.25 по плана на село Хитрино за смяна предназначението на имота, поради фактическа грешка.

*Докладва: А.Ахмед- зам.кмет на община*

**7.**Докладни записки:

**7.1.**Докладна записка от Ахмед Ахмед- зам.кмет на община Хитрино за приемане на годишен отчет за 2016 година по изпълнение на Плана за действие с подпрограми към „Програмата за управление на отпадъците в община Хитрино, с период на действие 2015-2020 г.”

*Докладва: А.Ахмед- зам.кмет на община*

**7.2.**Докладна записка от Ахмед Ахмед- зам.кмет на община Хитрино за приемане на годишен отчет за 2016 година по изпълнение на Плана за действие към „Програмата за опазване на околната среда на община Хитрино за периода 2016- 2020 година”.

*Докладва: А.Ахмед- зам.кмет на община*

**7.3.**Докладна записка от Ахмед Ахмед- зам.кмет на община Хитрино за кандидатстване на община Хитрино по процедура за директно предоставяне на БФП „Комбинирана процедура за проектиране на компостиращи инсталации и на инсталации за предварително третиране на битови отпадъци” по приоритетна ос 2 „Отпадъци” на ОПОС 2014-2020 г.

*Докладва: А.Ахмед- зам.кмет на община*

**7.4.** Докладна записка от Ахмед Ахмед- зам.кмет на община Хитрино за кандидатстване на община Хитрино за изпълнение на проект „Социално подпомагане на населението на село Хитрино, област Шумен за преодоляване на последствията от железопътния инцидент на 10.12.2016 година и одобряване на Протокол № 2 от 22.02.2017 г. и списък на лицата за отпускане на финансова помощ за смяна на компрометирана дограма.

*Докладва: А.Ахмед- зам.кмет на община*

**7.5.** Докладна записка от Ахмед Ахмед- зам.кмет на община Хитрино за кандидатстване на община Хитрино за изпълнение на проект „Социално подпомагане на населението на село Хитрино, област Шумен за преодоляване на последствията от железопътния инцидент на 10.12.2016 година и одобряване на Протокол № 3 от 23.02.2017 г. и списък на лицата за отпускане на финансова помощ за смяна на компрометирана дограма.

*Докладва: А.Ахмед- зам.кмет на община*

**7.6.** Докладна записка от Ахмед Ахмед- зам.кмет на община Хитрино за кандидатстване на община Хитрино за изпълнение на проект „Социално подпомагане на населението на село Хитрино, област Шумен за преодоляване на последствията от железопътния инцидент на 10.12.2016 година и одобряване на Протокол № 4 от 27.02.2017 г. и списък на лицата за отпускане на финансова помощ за смяна на компрометирана дограма.

*Докладва: А.Ахмед- зам.кмет на община*

**8.**Питане.

**ПО ПЪРВА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

Приемане набюджетна прогноза за периода 2018-20 година за местни дейности.

С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино на основание чл.21, ал.1, т.6, т.23, ал.2 и чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА (Закона за местното самоуправление и местната администрация) прие

**РЕШЕНИЕ № 21**

На основание чл.83, ал.2 от Закона за публичните финанси, във връзка с разпоредбите на Закона за държавния бюджет на Република България за 2017 година и Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местни дейности за следващите три години и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на община Хитрино, Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

Одобрява бюджетната прогноза за периода 2018-2020 г. на община Хитрино, съгласно Приложение № 1 от 1.

**ПО ВТОРА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

Приемане на решение за предоставяне на общинска концесия за микроязовир „Тимарево” село Тимарево, в местността „Суват аркасъ”.

С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино на основание чл.21, ал.1, т.8, т.23, ал.2 и чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА (Закона за местното самоуправление и местната администрация) прие

**РЕШЕНИЕ № 22**

На основание чл.87-88 от Правилника за прилагане на Закона за концесиите, във връзка с чл.58, ал.2, т.1 от Закона за концесиите, Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

**1.**Определя за спечелил Откритата процедура за предоставяне на общински концесии за микроязовир „Тимарево” село Тимарево, находящ се в землището на село Тимарево, с ЕКАТТЕ 72401, имот № 000823 по КВС (карта за възстановена собственост) в зимлището на село Тимарево, местност „Суват аркасъ”, с обща площ на водоема – 26.691 дка и площта на стената – 2.936 дка, актуван с АОС № 263/16.11.2000 година, кандидата – „Галатеа 2020” ЕООД, БУЛСТАТ 204284799, адрес на управление село Тимарево, ул.”Марица” № 9, община Хитрино, с управител Невзат Ахмед Ахмед.

**2.**Срок на концесията – 25 години.

**3.**Утвърждава предложените условия в предложението на кандидата:

-еднократна сума за спечелване на концесията – 1 800.00 лв. (хиляда и осемстотин лева), сумата се внася при подписване на концесионния договор – не се начислява ДДС (данък добавена стойност));

-инвестиции – 39 100.00 (тридесет и девет хиляди и сто лева), (не се начислява ДДС- за срока на концесията);

-екология 21 850.00 лв. (двадесет и една хиляди осемстотин и петдесет лева), (не се начислява ДДС- за срока на концесията);

-социални дейности – 19 200.00 (деветнадесет хиляди и двеста лева), (не се начислява ДДС- за срока на концесията);

-годишно концесионно плащане 1050.00 лв. (хиляда и петдесет лева), (не се начислява ДДС- за срока на концесията), платима 100% до 30 ноември на съответната година.

**4.**Утвърждава задължителните условия на концесионера:

а)концесионерът се задължава да спазва изискванията, относно стопанисването и експлоатацията, предписани от комисията, извършваща ежегодни проверки на техническото състояние на язовирите и документацията на концесията;

б)концесионерът се задължава да не предоставя на трети лица права върху язовира- предмет на концесията и да не го обременява с никакви тежести/ипотеки, залози и други/;

в) концесионерът се задължава да провежда концесионните действия- предмет на договора, при спазване изискванията на екологичната нормативна уредба и цялото останало законодателство, засягащо концесията;

г) концесионерът се задължава след изтичане на срока на договора да предостави обратно на концединта обекта – предмет на концесията, в състояние годно за експлоатация;

д) концесионерът се задължава да предостави при поискване и необходимост вода от язовира, обект на концесията за напояване на заложените селскостопански култури в количество, назастрашаващо отглежданата риба;

е) концесионерът се задължава да ползва язовира, съгласно неговото предназначение и при необходимост от ремонт и ново строителство да извършва същите след писмено одобрение на концедента и след извършване на съгласуванията, предвидени в нормативните актове;

ж) концесионерът се задължава да застрахова обекта на концесията, ако той може да бъде застрахован, за своя сметка, съгласно Закона за застраховането.

Утвърждава гратисен период за възстановяване и почистване на микроязовир „Тимарево” до неговото нормално функциониране – не по-малко от 2 (две) години от сключването на договора за концесия.

**5.**Упълномощава кмета на община Хитрино- Нуридин Басри Исмаил да проведе преговори със спечелилия кандидат – концесионер и в едномесечен срок да подпише договор за предоставяне на концесия за микроязовир „Тимарево”.

**ПО ТРЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

Разглеждане и одобрение за отпускане на еднократна помощ за наследниците на починалите лица с фиксиран размер – 10 000 (десет хиляди) лева за починало лице .

С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино на основание чл.21, ал.1, т.23, ал.2 от ЗМСМА (Закона за местното самоуправление и местната администрация) прие

**РЕШЕНИЕ № 23**

**Съгласно Заповед № РД 01-890/14.12.2016 година на Министъра на труда и социалната политика и Заповед № РД – 440/27.12.2016 година на Кмета на община Хитрино, за назначена комисия за извършване на проверка на всички факти и обстоятелства на подадените заявления по образец за отпускане на социална помощ в изпълнение на**  Вътрешните правила за дейността и организацията на звеното към „Фонд социална закрила“ за реализиране, администриране и мониторинг на цялостната дейност по проект „Социално подпомагане на населението на с. Хитрино, област Шумен за преодоляване на последствията от железопътния инцидент на 10.12.2016 г.“, Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

Одобрява разгледания Протокол № 4 от 07.02.2017 година и списък Приложение № 1 на наследниците на починалите лица за отпускане на еднократна помощ, с фиксиран размер – 10 000 (десет хиляди) лв. за починало лице.

**ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

Изменение и допълнение на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет Хитрино”.

С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино на основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА (Закона за местното самоуправление и местната администрация), във връзка с чл.21, ал.1, т.8 и чл.27, ал.4 и ал.5 от (Закона за местното самоуправление и местната администрация) прие

**РЕШЕНИЕ № 24**

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА (Закона за местното самоуправление и местната администрация), Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

Актуализира Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с обшинско имущество, приета от Общински съвет Хитрино, с Решение № 78 от 16.12.2008 година, както следва:

Чл. 49 от Наредбата придобива следната редакция:

Чл.49 (1) В съсобствен с общината урегулиран поземлен имот, нов строеж или право на пристрояване и/или надстрояване от останалите съсобственици, се учредява от кмета, след решение на Общинския съвет, ако с подробният устройствен план е предвидено съответно на идеалните части застрояване в полза на общината. При наличие на повече от един съсобственик правото на строеж се учредява въз основа на нотариално заверен договор между тях.

(2)Право на надстрояване и/или на пристрояване на сграда, построена върху имот- частна общинска собственост, когато това не води до обособяване на самостоятелен обект, се учредява от кмета на общината, след решение на Общинския съвет, без търг или конкурс на собственика на сградата, както и на собственици на жилища в сгради- етажна собственост или на техни сдружения. При етажна собственост правото на строеж се учредява въз основа на нотариално заверено съгласие от всеки един от собствениците. Когато общината е собственик на обект в етажна собственост, съгласието се изразява от кмета, в писмена форма.

(3) В случаите, когато общината притежава обект в сграда етажна собственост и с проект за преустройство се предвижда присъединяване на обща част в сградата, към самостоятелен обект в етажна собственост или създаване на самостоятелен обект от обща част на сградата- етажна собственост, прехвърляне на собствеността се извършва от кмета с писмен договор, след решение на Общинския съвет. Съгласието по чл.185 (2) от ЗУТ се изразява от кмета, в писмена форма.

**ПО ПЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

Закупуване от община Хитрино на недвижим имот: ПИ № 87, с площ от 431.17 кв.м., включен към УПИ XIII- „община, поща, ресторант и център за предоставяне на услуги” в кв.6 по действащия план на с.Хитрино, ул.”Възраждане” № 49.

С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА (Закона за местното самоуправление и местната администрация) прие

**РЕШЕНИЕ № 25**

На основание чл.34, ал.2 от Закона за общинската собственост и чл.4, ал.2, т.1 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

I.Община Хитрино да закупи недвижим имот, а именно:

281 кв.м. (двеста осемдесет и един квадратни метра) идеални части от дворно място, цялото от 431.17 кв.м., съставляващи имот с дворищно- планоснимачен № 87, включен към УПИ ХIII- „Община, поща, ресторант и център за предоставяне на услуги” в кв.6 по действащия план на село Хитрино, община Хитрино, област Шумен, ул.”Възраждане” № 49, целият с площ от 3460 кв.м., в едно с построените в ПИ (поземлен имот) № 87.

1.Масивна едноетажна сграда- хранително вкусов комбинат, състоящ се от **сладкарски цех**, със застроена площ от 146.40 кв.м. (сто четиридесет и шест цяло и четиридесет стотни квадратни метра); **изба** от 117 кв.м. (сто и седемнадесет квадратни метра); **сладкарски цех- пристройка**, със застроена площ от 88.00 кв.м. (осемдесет и осем квадратни метра); **складово помещение** със застроена площ 46.60 кв.м. (четиридесет и шест цяло и шестдесет стотни квадратни метра) и

2.Склад за зърнени храни- състоящ се от 150.00 кв.м. (сто и петдесет квадратни метра) застроена площ, за обща продажна цена в размер на 70 000 (седемдесет хиляди) лева, без ДДС (данък добавена стойност).

II.Упълномощава Кмета на община Хитрино да извърши необходимите правни и фактически действия по придобиване правото на собственост върху недвижимия имот, описан в точка I.

**ПО ШЕСТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

Даване на предварително съгласие за изготвяне на задание и разрешение за изработване на ПУП- изменение на план за регулация и застрояване (ПРЗ) на УПИ I- озеленяване в кв.25 по плана на село Хитрино за смяна предназначението на имота, поради фактическа грешка.

С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино на основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА (Закона за местното самоуправление и местната администрация) прие

**РЕШЕНИЕ № 26**

На основание чл.124а, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал.1, т.1 и ал.2, т.6 от ЗУТ (Закона за устройството на територията), Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

Разрешава изготвянето на задание за проектиране и ПУП (подробен устройствен план) – План за регулация и застрояване (ПРЗ) на УПИ (урегулиран поземлен имот) I-озеленяване в кв.25 по плана на село Хитрино, с цел смяна предназначението на имота за „Обществено обслужващи дейности” (ООД), като се спазят изискванията на ЗУТ.

**ПО СЕДМА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД**

**7.**Докладни записки:

***7.1.****Докладна записка от Ахмед Ахмед- зам.кмет на община Хитрино за приемане на годишен отчет за 2016 година по изпълнение на Плана за действие с подпрограми към „Програмата за управление на отпадъците в община Хитрино, с период на действие 2015-2020 г.”*

С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино на основание чл.21, ал.1, т.12, т.23 от ЗМСМА (Закона за местното самоуправление и местната администрация) прие

**РЕШЕНИЕ № 27**

На основание чл. 52, ал.9 от Закона за управление на отпадъците, Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

Приема годишния отчет за 2016 година по изпълнение на Плана за действие с подпрограми към „Програмата за управление на отпадъците в община Хитрино, с период на действие 2015 – 2020 г.” Приложение № 1 от 1.

***7.2.****Докладна записка от Ахмед Ахмед- зам.кмет на община Хитрино за приемане на годишен отчет за 2016 година по изпълнение на Плана за действие към „Програмата за опазване на околната среда на община Хитрино за периода 2016- 2020 година”.*

С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино на основание чл.21, ал.1, т.12, т.23 от ЗМСМА (Закона за местното самоуправление и местната администрация) прие

**РЕШЕНИЕ № 28**

На основание чл.79, ал.5 от Закона за опазване на околната среда, Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

Приема годишния отчет за 2016 година по изпълнение на Плана за действие към „Програмата за опазване на околната среда на община Хитрино за периода 2016 – 2020 година”. Приложение № 1 от 1.

***7.3.****Докладна записка от Ахмед Ахмед- зам.кмет на община Хитрино за кандидатстване на община Хитрино по процедура за директно предоставяне на БФП „Комбинирана процедура за проектиране на компостиращи инсталации и на инсталации за предварително третиране на битови отпадъци” по приоритетна ос 2 „Отпадъци” на ОПОС 2014-2020 г.*

С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино на основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА (Закона за местното самоуправление и местната администрация) прие

**РЕШЕНИЕ № 29**

На основание чл.31, ал.1, т.1 и т.2 от Закона за управление на отпадъците, Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

1.Възлага на Кмета на община Хитрино да предприеме всички необходими правни и фактически действия за кандидатстване на общината, с едно общо проектно предложение, съвместно с общините от РСУО Шумен по процедура за набиране на проектни предложения BG16M10P002-2.002 „Комбинирана процедура за проектиране и изграждане на компостиращи инсталации и на инсталации за предварително третиране на битовите отпадъци” по Приоритетна Ос 2 на ОПОС 2014-2020 г., като партньор.

2.Общинският съвет поема ангажимент община Хитрино да не се присъединява към друго регионално сдружение за срока на изпълнение на проекта и най-малко за срок от 5 години след окончателното плащане на средствата за проекта по ОПОС 2014-2020 г. по настоящата процедура.

3.Общинският съвет поема анганжимент изградената със средства по процедурата инфраструктура, в т.ч. движимо и недвижимо имущество да бъде общинска собственост.

4.Общинският съвет поема ангажимент за дялово прехвърляне на собствеността на изградена инфраструктура (инсталация за компостиране и инсталация за предварително третиране), преди въвеждането и в експлоатация на общините, участващи в РСУО – Шумен.

***7.4.*** *Докладна записка от Ахмед Ахмед- зам.кмет на община Хитрино за кандидатстване на община Хитрино за изпълнение на проект „Социално подпомагане на населението на село Хитрино, област Шумен за преодоляване на последствията от железопътния инцидент на 10.12.2016 година и одобряване на Протокол № 2 от 22.02.2017 г. и списък на лицата за отпускане на финансова помощ за смяна на компрометирана дограма.*

С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино на основание чл. 17, ал.1 от ЗМСМА (Закона за местното самоуправление и местната администрация) прие

**РЕШЕНИЕ № 30**

На основание Заповед № РД-01-890/14.12.2016 година на Министъра на труда и социалната политика, Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

Одобрява Протокол № 2 от 22.02.2017 година в едно със Списък на лица за отпускане на финансова помощ за смяна на компрометирана дограма на комисия, назначена със Заповед № РД – 439 от 27.12.2016 г. на кмета на община Хитрино.

***7.5.*** *Докладна записка от Ахмед Ахмед- зам.кмет на община Хитрино за кандидатстване на община Хитрино за изпълнение на проект „Социално подпомагане на населението на село Хитрино, област Шумен за преодоляване на последствията от железопътния инцидент на 10.12.2016 година и одобряване на Протокол № 3 от 23.02.2017 г. и списък на лицата за отпускане на финансова помощ за смяна на компрометирана дограма.*

С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино на основание чл. 17, ал.1 от ЗМСМА (Закона за местното самоуправление и местната администрация) прие

**РЕШЕНИЕ № 31**

На основание Заповед № РД-01-890/14.12.2016 година на Министъра на труда и социалната политика, Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

Одобрява Протокол № 3 от 23.02.2017 година в едно със Списък на лица за отпускане на финансова помощ за смяна на компрометирана дограма на комисия, назначена със Заповед № РД – 439 от 27.12.2016 г. на кмета на община Хитрино.

***7.6.*** *Докладна записка от Ахмед Ахмед- зам.кмет на община Хитрино за кандидатстване на община Хитрино за изпълнение на проект „Социално подпомагане на населението на село Хитрино, област Шумен за преодоляване на последствията от железопътния инцидент на 10.12.2016 година и одобряване на Протокол № 4 от 27.02.2017 г. и списък на лицата за отпускане на финансова помощ за смяна на компрометирана дограма.*

С 16 (шестнадесет) гласа „за”, без „против” и без „въздържали се”, Общински съвет Хитрино на основание чл. 17, ал.1 от ЗМСМА (Закона за местното самоуправление и местната администрация) прие

**РЕШЕНИЕ № 32**

На основание Заповед № РД-01-890/14.12.2016 година на Министъра на труда и социалната политика, Общински съвет Хитрино

Р Е Ш И:

Одобрява Протокол № 4 от 27.02.2017 година в едно със Списък на лица за отпускане на финансова помощ за смяна на компрометирана дограма на комисия, назначена със Заповед № РД – 439 от 27.12.2016 г. на кмета на община Хитрино.

**МУСТАФА АХМЕД:**

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС ХИТРИНО

**НЕВЯНКА ТОДЕВА:**

ПРОТОКОЛИСТ НА ОбС ХИТРИНО